



**Spółdzielnia Mieszkaniowa w Żorach**  
**koncepcja i realizacja programu**  
**„REWITALIZACJA**  
**OSIEDLA 700-lecia Żor”**

# OZNACZENIA NA RYSUNKACH

## LEGENDA:

-  granice działek SM
-  zieleni urządzona
-  plac zabaw / miejsce rekreacji
-  tereny ZP zieleni urządzonej wg MPZP
-  tereny ZP zieleni urządzonej wg MPZP znajdujące się poza granicami działek SM
-  istniejące boisko o nawierzchni asfaltowej
-  projektowane drogi wewnętrzne
-  istniejące miejsca postojowe
-  projektowane miejsca postojowe alternatywne
-  projektowane miejsca postojowe priorytetowe
-  projektowane chodniki
-  istniejący ciąg pieszo-rowerowy
-  projektowane ścieżki rowerowe
-  projektowane ścieżki z płyt betonowych
-  istniejące miejsca gromadzenia odpadów
-  projektowane miejsca gromadzenia odpadów
-  projektowany plac rekreacyjny z podziałem na strefy

SM – Spółdzielnia Mieszkaniowa w Żorach

ZP – tereny zieleni zagospodarowanej

MPZP – Miejski Plan Zagospodarowania Przestrzennego

## PROJEKTOWANE STREFY REKREACYJNE:

-  plac zabaw
-  ścieżka dla rowerzystów i rolkarzy
-  strefa seniora
-  skwer
-  siłownia zewnętrzna
-  miejsce na grilla
-  wybieg dla psów
-  ogródki mieszkańców
-  boisko
-  miejsca postojowe dla skuterów/motocykli
-  miejsce na rowery
-  **drzewa i krzewy istniejące, powyżej 3m**
-  drzewa i krzewy projektowane

# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLA 700–lecia Żor”

Propozycja REWITALIZACJI – bud.nr 1 i 2  
(+24 miejsca parkingowe)



## BUDYNKI NR 1 i 2

### WYKONANO

Pierwotna propozycja REWITALIZACJI dla bud.nr 1 i 2 nie została zrealizowana, po uzgodnieniach na spotkaniach z mieszkańcami budynków. Wykonano dwie wysepki przy drodze pożarowej bud. nr 2, chodniki między budynkami, małe ogrodzone boisko dla dzieci, uzupełniono zieleń i ławki.

# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLA 700–lecia Żor”

## BUDYNKI NR 3, 3ab, 4, 4abc



Propozycja REWITALIZACJI  
– bud. nr 3,3ab,4,4abc  
(+39 miejsc parkingowych):

# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLA 700–lecia Żor”



**BUDYNKI NR 5,5ab,5c,6,7,8**

**Propozycja REWITALIZACJI**

**– bud. nr 5,5ab,5c,6,7,8**

**(+ 37 miejsc parkingowych):**

# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLA 700–lecia Żor”

## BUDYNKI NR 12, 13 i 14

Propozycja REWITALIZACJI  
– bud. nr 12,13,14  
(+ 37 miejsc parkingowych):



W TRAKCIE REALIZACJI  
Pierwotna propozycja  
REWITALIZACJI dla bud.nr 12, 13 i  
14 nie zostanie zrealizowana, po  
uzgodnieniach na spotkaniach z  
mieszkańcami budynków.  
Zaplanowano drogę pożarową  
między bud. 13 i 14, uzupełnienie  
zieleni i plac zabaw oraz kilka  
miejsc postojowych od ul.  
Żeromskiego

# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLA 700–lecia Żor”



## BUDYNKI NR 21, 22

**Propozycja REWITALIZACJI  
– bud. nr 21,22  
(+34 miejsca parkingowe):**

### UWAGA:

**Pierwotna propozycja  
REWITALIZACJI dla bud.nr 21 i 22  
nie zostanie zrealizowana, po  
wniosku mieszkańców budynków.  
Projekt będzie uzgadniany w  
ankiecie**

# „REWITALIZACJA OSIEDLI” – Propozycja

## Os. 700-lecia Żor – bilans miejsc parkingowych: + 105 miejsc

BILANS OBECNYCH MIEJSC PARKINGOWYCH				PO WYKONANIU								
Bud.	Ilość lokali	Ilość miejsc	%	Ilość miejsc	%	Bud.	Ilość lokali	Ilość miejsc	%	Ilość miejsc	%	
1	88	50	28%	50	28%	6	40	77	70%	92	84%	
2	88					7	40					
3	30	38	38%	43	43%	8	30					
3ab	70					12	60					
4	30	51	51%	85	85%	13	30	36	30%	39	33%	
4abc	70					14	30					
5	40	65	59%	87	79%	20	50	64	49%	90	64%	
5ab	40					21	80					
5c	30											
ŁĄCZNIE						846	381	45%	<u>486</u>	57%		