



**Spółdzielnia Mieszkaniowa w Żorach**  
**koncepcja i realizacja programu**  
**„REWITALIZACJA**  
**OSIEDLA PAWLIKOWSKIEGO”**

# OZNACZENIA NA RYSUNKACH

## LEGENDA:

-  granice działek SM
-  zieleni urządzona
-  plac zabaw / miejsce rekreacji
-  tereny ZP zieleni urządzonej wg MPZP
-  tereny ZP zieleni urządzonej wg MPZP znajdujące się poza granicami działek SM
-  istniejące boisko o nawierzchni asfaltowej
-  projektowane drogi wewnętrzne
-  istniejące miejsca postojowe
-  projektowane miejsca postojowe alternatywne
-  projektowane miejsca postojowe priorytetowe
-  projektowane chodniki
-  istniejący ciąg pieszo-rowerowy
-  projektowane ścieżki rowerowe
-  projektowane ścieżki z płyt betonowych
-  istniejące miejsca gromadzenia odpadów
-  projektowane miejsca gromadzenia odpadów
-  projektowany plac rekreacyjny z podziałem na strefy

SM – Spółdzielnia Mieszkaniowa w Żorach

ZP – tereny zieleni zagospodarowanej

MPZP – Miejski Plan Zagospodarowania Przestrzennego

## PROJEKTOWANE STREFY REKREACYJNE:

-  plac zabaw
-  ścieżka dla rowerzystów i rolkarzy
-  strefa seniora
-  skwer
-  siłownia zewnętrzna
-  miejsce na grilla
-  wybieg dla psów
-  ogródki mieszkańców
-  boisko
-  miejsca postojowe dla skuterów/motocykli
-  miejsce na rowery
-  **drzewa i krzewy istniejące, powyżej 3m**
-  drzewa i krzewy projektowane

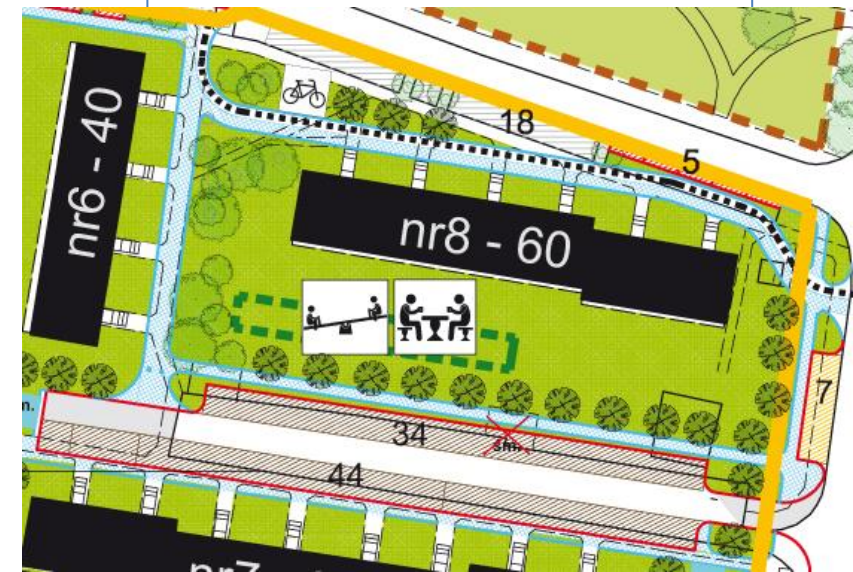
# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLA PAWLIKOWSKIEGO”

## BUDYNEK NR 6 i 7

W PRZYGOTOWANIU. Wykonano projekt obejmujący nowe miejsca postojowe z drogą pożarową i chodnikami, z uwzględnieniem zagospodarowania zieleni Osiedlowego Świata Miniatur.



Propozycja REWITALIZACJI z 2016r. – bud. nr 6 i 7

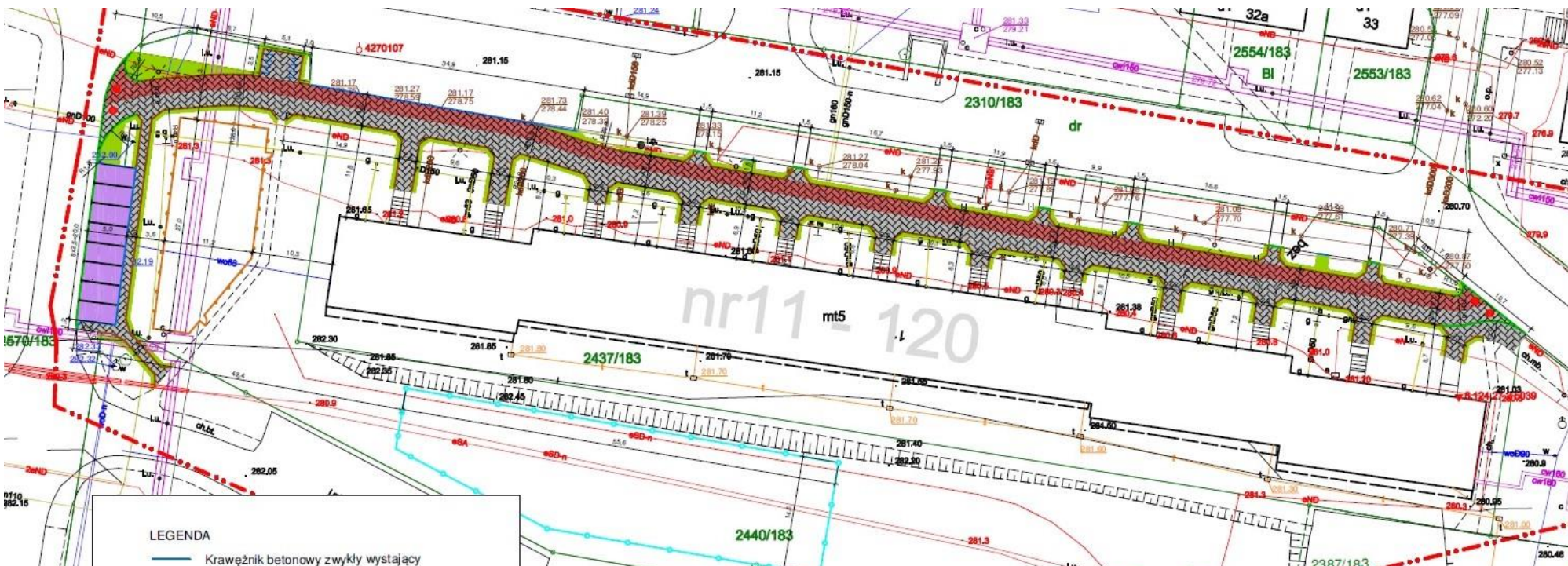


# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLI”

Propozycja REWITALIZACJI – bud. nr 10,11,12,13 (+102 miejsca parkingowe):



# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLA” bud. PAWLIKOWSKIEGO 11

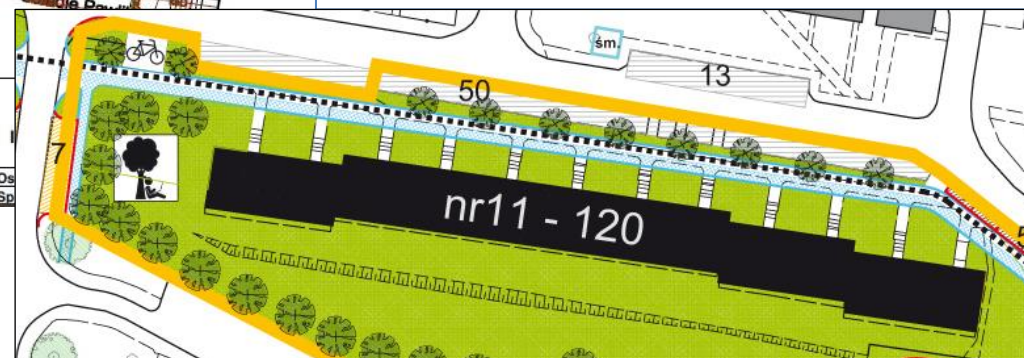


## LEGENDA

-  Krawężnik betonowy zwykły wystający
-  Krawężnik betonowy najazdowy wtopiony
-  Obrzeże betonowe
-  Projektowana ścieżka rowerowa o nawierzchni z kostki betonowej gr.8cm w kolorze antracytowym pełniące funkcję drogi pożarowej
-  Projektowane chodniki i opaski o nawierzchni z kostki betonowej gr.6cm w kolorze kasztanowym w pewnych miejscach pełniące funkcję drogi pożarowej
-  Projektowany trawnik
-  Projektowane miejsca postojowe o nawierzchni z kostki betonowej gr.8cm w kolorze popielatym
-  Projektowane ogrodzenie wybiegu dla psów
-  Projektowane ogrodzenie placu zabaw
-  Obszar oddziaływania obiektu
-  Słupki blokujące stalowe składane

**PRZYGOTOWANY PROJEKT**  
**Projekt obejmuje dwu etapowe**  
**wykonanie: 8 nowych miejsc**  
**postojowych na szczycie, a w**  
**późniejszym terminie, drogi**  
**pożarowej przed budynkiem.**

**Propozycja REWITALIZACJI z 2016r.**  
**– bud. nr 11**  
**(+7 miejsc parkingowych):**



# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLI”

Propozycja z 2016r.  
REWITALIZACJI  
– bud. nr 14,15  
(+ 96 miejsc  
parkingowych):

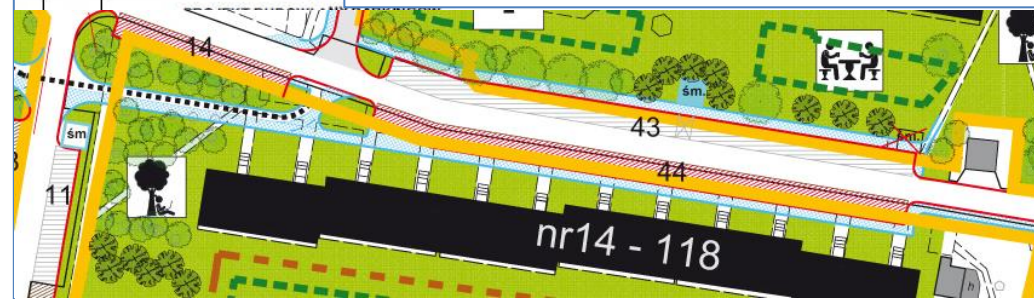


# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLA PAWLIKOWSKIEGO”

**BUDYNEK NR 14**

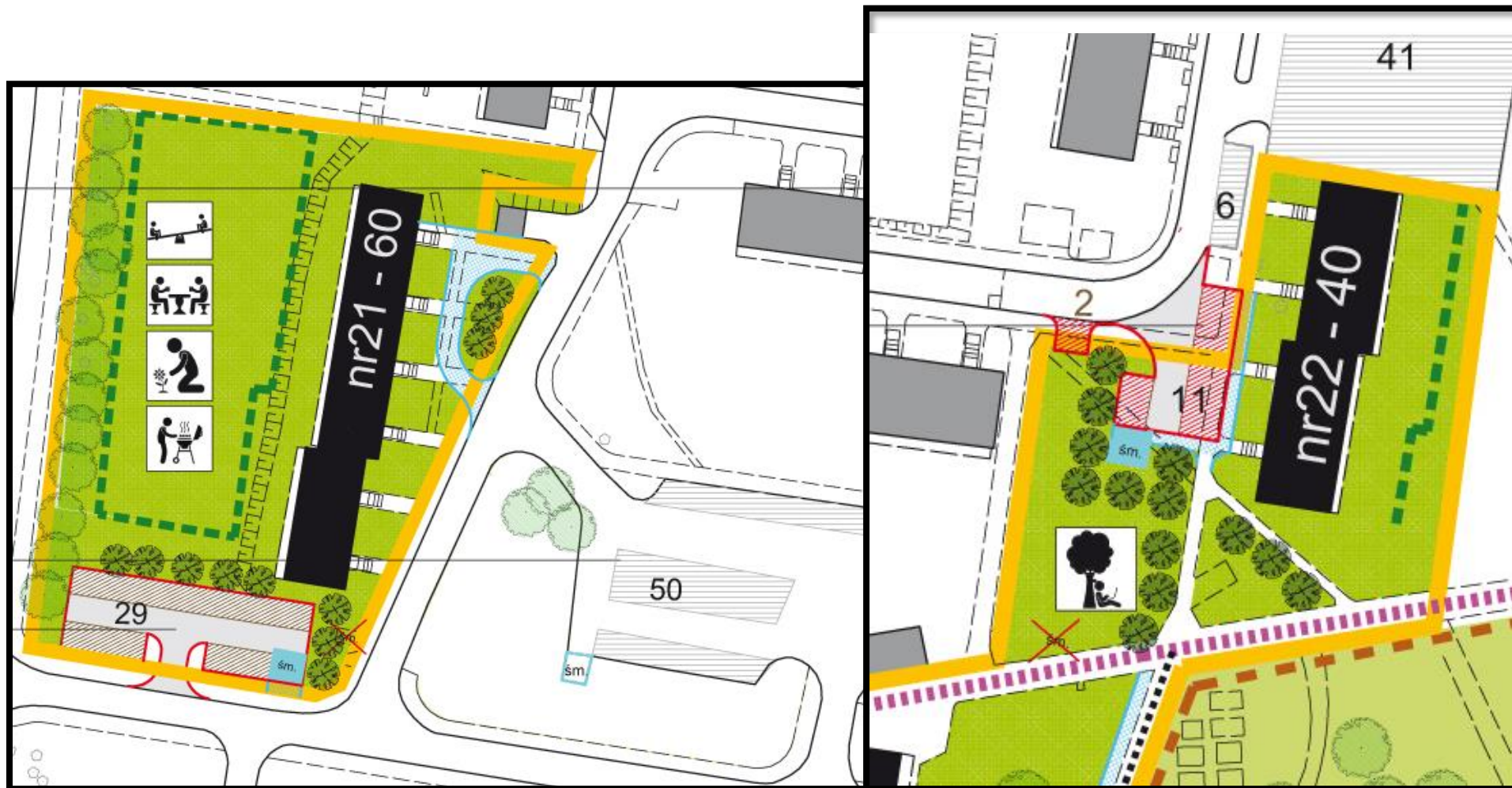
**WYKONANY**  
Projekt obejmował,  
wykonanie nowych miejsc  
postojowych, drogi  
pożarowej i chodników  
pod budynkiem,  
zagospodarowania zieleni.  
Uzyskano 66 nowych  
miejsc postojowych.

Propozycja REWITALIZACJI z 2016r.  
– bud. nr 14  
(+79 miejsc parkingowych):



# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLI”

Propozycja REWITALIZACJI – bud. nr 21,22 (+ 42 miejsca parkingowe):



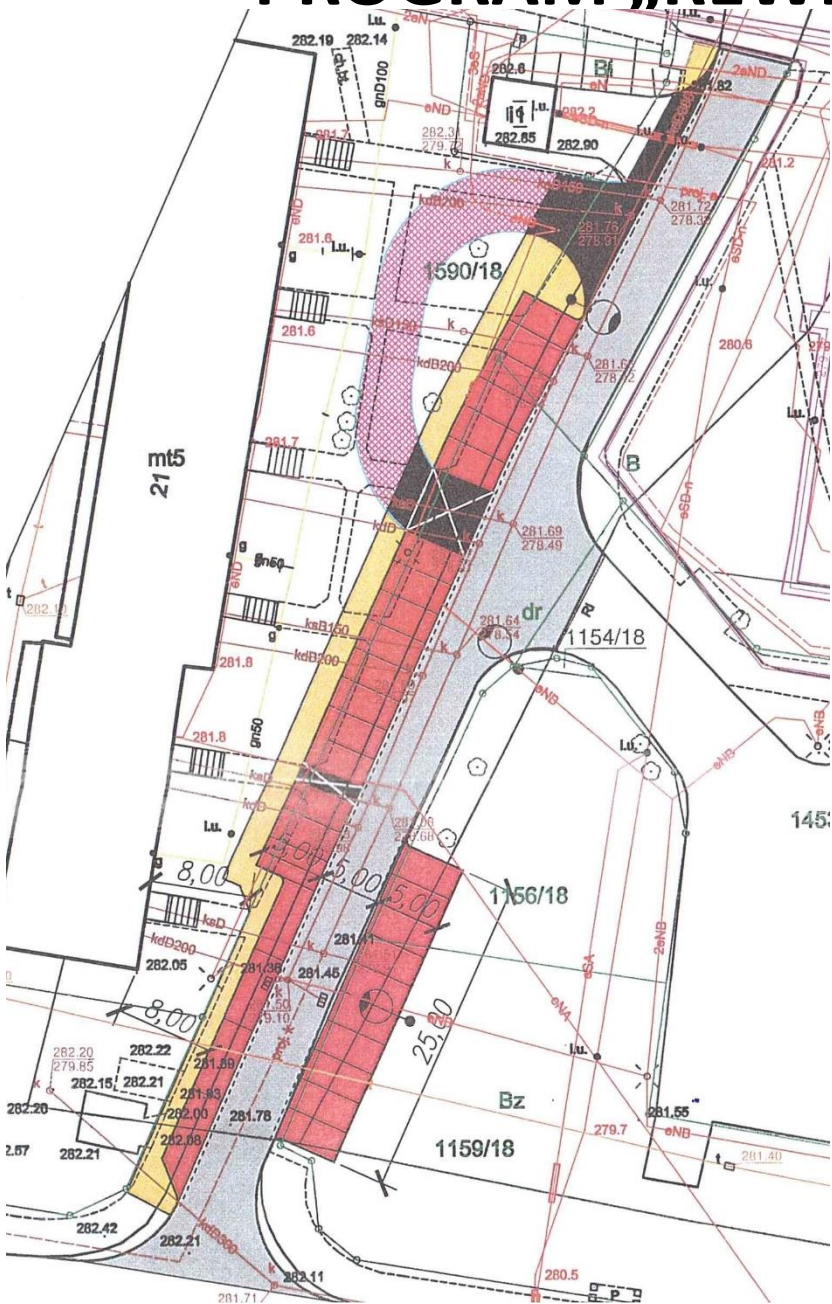


# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLA PAWLIKOWSKIEGO”

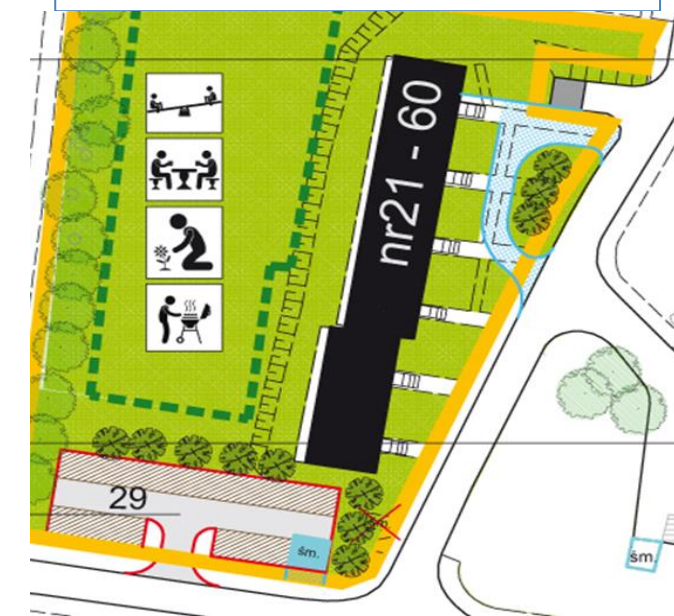
## BUDYNEK NR 21

WYKONANO.

Projekt obejmował, wykonanie nowych miejsc postojowych, drogi pożarowej i chodników pod budynkiem, zagospodarowania zieleni. Uzyskano nowe miejsca postojowe.



Propozycja REWITALIZACJI z 2016r. – bud. nr 21



# PROGRAM „REWITALIZACJA OSIEDLI” - Propozycja

## Os. Pawlikowskiego – bilans miejsc parkingowych: + 283 miejsc

BILANS OBECNYCH MIEJSC PARKINGOWYCH				PO WYKONANIU	
Bud.	Ilość lokali	Ilość miejsc	%	Ilość miejsc	%
6	40	120	67%	<b>163</b>	91%
7	80				
8	60				
10	40	12	30%	<b>36</b>	90%
11	120	63	53%	<b>75</b>	63%
12	80	97	121%	<b>105</b>	131%
13	80	40	50%	<b>98</b>	123%

Bud.	Ilość lokali	Ilość miejsc	%	Ilość miejsc	%
14	119	64	54%	<b>143</b>	121%
15	100	80	80%	<b>97</b>	97%
21	60	30	50%	<b>59</b>	59%
22	40	16	40%	<b>29</b>	3%

Całość	819	522	64%	<b>805</b>	98%
--------	-----	-----	-----	------------	-----