

PRZEDMIAR ROBÓT

Dotyczy: robót brukarskich przed wejściem do klatki schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego na os. Sikorskiego 13 D Spółdzielni Mieszkaniowej w Żorach.

1. Przedmiot zadania.

Przebudowa podestu (stopni) wraz z równią pochyłą przed wejściem do klatki schodowej oraz obniżenie krawężników drogowych przy zejściu z chodnika przed budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym na os. Sikorskiego 13 D w Żorach.

2. Technologia wykonania robót.

2.1. Przebudowa podestu (stopni) wraz z równią pochyłą.

Rozebranie elementów brukarskich tj. krawężników drogowych wraz z ławami oraz obrzeży chodnikowych wraz z nawierzchnią z kostki brukowej podestów (stopni) i chodnika dojsciowego. Krawężniki (30x100 cm), ławy betonowe i obrzeża (6x20 cm) należy zutylizować, kostkę brukową (grub. 6 cm) należy odzyskać. Demontaż balustrady stalowej z odłożeniem do ponownego montażu. Przygotowanie podłoża poprzez profilowanie i zagęszczenie koryta wraz z częściową wymianą warstwy górnej podbudowy z kruszywa kamiennego (dolomit) na średnią grubość do 10 cm pod nawierzchnią z kostki brukowej. Pomiar i ukształtowanie konturów pod wykonanie dwóch stopni podestowych o długości ~ 1,20 m i wysokość ~ 15 cm oraz równi pochyłej o szerokości ~ 0,80 m i długości ~ 2,00 m. Wykonanie rowków i ułożenie (montaż) nowych obrzeży chodnikowych o wym. 8x30 cm po obwodzie stopni podestowych i równi pochyłej oraz obrzeży chodnikowych o wym. 6x20 cm wzdłuż chodnika dojsciowego na ławach betonowych z oporem. Obrzeża prostopadłe do siebie należy docinać pod kątem 45°. Ułożenie kostki brukowej o grub. 6 cm (z odzysku) na podsypce z mieszanki stabilizującej z uwzględnieniem spadków podłużnych lub poprzecznych oraz zawibrowaniem płytą ogumioną na powierzchniach: stopni podestowych, równi pochyłej oraz chodnika dojsciowego. Montaż balustrady stalowej wraz z malowaniem techniką olejną. Po ułożeniu kostki brukowej teren wzdłuż obrzeży od strony trawników należy uporządkować poprzez niwelację wraz uzupełnienie humusu i posianiem trawy. Po całkowitym zakończeniu robót (dotyczy podpunktów 2.1.-2.2.) teren należy oczyścić z zalegających odpadów budowlanych i organicznych poprzez wygrabienie, wywóz i utylizację.

2.2. Obniżenie krawężników drogowych przy zejściu z chodnika (demontaż + montaż).

Rozebranie krawężników drogowych wraz z ławami przy zejściu z chodnika oraz fragmentarycznie nawierzchnię z kostki brukowej na chodniku wzdłuż budynku. Krawężniki (30x100 cm) i ławy betonowe należy zutylizować, kostkę brukową (grub. 6 cm) należy odzyskać. Montaż nowych krawężników drogowych o wym. 30x100 cm na ławie betonowej z oporem z dwustronnym wyprofilowaniem spadku i obniżeniem do wysokości 2 cm na odcinku wskazanym przez Inwestora. Ułożenie kostki brukowej o grub. 6 cm (z odzysku) na stabilizacji cementowej na wcześniej wyprofilowane i przygotowane podłożo uwzględniające częściową wymianę podbudowy z kruszywa kamiennego. Po obniżeniu krawężników powierzchnię kostki należy nawiązać (dostosować) do istniejącej nawierzchni chodnikowej z uwzględnieniem łagodnych spadków.

3. Organizacja robót.

Teren w strefie prowadzonych robót oznakować tabliczkami informującymi o prowadzonych robotach budowlanych. Wejścia na chodnik każdorazowo należy zabezpieczyć po skończonej pracy poprzez zastosowanie zapór drogowych przez cały okres realizacji robót remontowych. Bezwzględnie przestrzegać aktualnych przepisów BHP i P.POŻ.

4. Informacje dodatkowe.

Informujemy, iż istotne jest dokładne zapoznanie się oferenta z terenem robót, co ma na celu przygotowanie rzetelnej oferty cenowej uwzględniającej całościowy zakres robót. W przypadku niezbędnych dla przedmiotu robót sugestii prosimy, aby informacje te zostały wyraźnie wpisane bezpośrednio pod wyceną przedmiaru.

5. Przedmiar robót.

Prosimy o wpisanie cen w poniższej tabeli

L.p.	Wyszczególnienie zakresu robót	j.m.	Ilość	Cena jedn. brutto	Koszt brutto
I. PRZEBUDOWA PODESTU (STOPNI) WRAZ Z RÓWNIĄ POCHYŁĄ					
1.	Zdemontowanie balustrady stalowej (do odzyskania) 2,0 mb.	szt.	1		
2.	Rozbiórka kostki brukowej o grubości 6 cm z powierzchni stopni i chodnika dościowego (na odkład) wraz z przygotowaniem do ponownego ułożenia	m ²	15,00		
3.	Rozebranie krawężników betonowych o wym. 15x30 cm wraz z ławami betonowymi	m	12,00		
4.	Rozebranie obrzeży betonowych 6x20 cm wraz z ławami betonowymi	m	6,00		
5.	Korytowanie - rozebranie starej podbudowy na średnią głębokość ~ 10 cm wraz z mechanicznym zagęszczeniem oraz wyprofilowaniem dna	m ²	15,00		
6.	Ukształtowanie konturów pod wykonanie dwóch stopni podestowych oraz równi pochyłej - wykonanie rowków pod obrzeża, dostawa i montaż nowych obrzeży betonowych o wym. 8x30 cm na ławie betonowej z oporem	m	15,00		
7.	Wykonanie rowków pod obrzeża wzdłuż chodnika dościowego, dostawa i montaż nowych obrzeży betonowych o wym. 6x20 cm na ławie betonowej z oporem	m	6,00		
8.	Ręczne profilowanie dna koryta, uzupełnienie podbudowy z kruszywa kamiennego na średnią grubość ~ 10 cm warstwy górnej oraz mechaniczne zagęszczenie podłoża	m ²	15,00		
9.	Ułożenie kostki brukowej o grub. 6 cm (z odzysku) na podsypce ze stabilizacji cementowej na odpowiednią grubość z uwzględnieniem spadków podłużnych lub poprzecznych wraz z zagęszczeniem płytą wibracyjną ogumioną	m ²	16,00		
10.	Montaż balustrady stalowej (do odzyskania) 2,0 mb. wraz z malowaniem techniką olejną	szt.	1		
11.	W przypadku uszkodzenia, odtworzenie mozaiki przed wejściem na cokole elewacyjnym	m ²	1,00		
12.	Plantowanie i niwelacja terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm wzdłuż obrzeży wraz z humusowaniem (średnia grub. 5 cm) i obsianiem trawą	m ²	14,00		
13.	Wywóz i utylizacja gruzu i odpadów z korytowania	m ³	3,30		
Suma:					
II. OBNIŻENIE KRAWĘŻNIKÓW DROGOWYCH PRZY ZEJŚCIU Z CHODNIKA (DEMONTAŻ + MONTAŻ)					
14.	Rozbiórka kostki brukowej o grub. 6 cm z powierzchni chodnika (na odkład) wraz z przygotowaniem do ponownego ułożenia oraz pogłębieniem koryta na głębokość do ~ 8 cm z mechanicznym zagęszczeniem i wyprofilowaniem dna	m ²	9,00		
15.	Rozebranie krawężników betonowych o wym. 15x30 cm wraz z ławami betonowymi	m	4,00		
16.	Wykonanie rowków pod krawężniki drogowe, dostawa i montaż nowych krawężników betonowych o wym. 30x100 cm na ławie betonowej z oporem	m	4,00		
17.	Uzupełnienie podbudowy z kruszywa kamiennego w warstwie o grubości do 8 cm wraz z mechanicznym zagęszczeniem podłoża	m ²	9,00		
18.	Ułożenie kostki brukowej o grub. 6 cm (z odzysku) na podsypce ze stabilizacji cementowej na odpowiednią grubość z wyprofilowaniem nawierzchni chodnika do istniejących warunków technicznych wraz z zagęszczeniem płytą wibracyjną ogumioną	m ²	9,00		
19.	Plantowanie i niwelacja terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm wraz z humusowaniem (średnia grub. 5 cm) i obsianiem trawą	m ²	3,00		
20.	Wywóz i utylizacja gruzu i odpadów z korytowania	m ³	1,60		
Suma:					
RAZEM PUNKTY I-II:					

Inspektor Nadzoru
Upr. Bud. nr 375/02

Krzysztof Sattawa